

不動産の「売買」と「賃貸」は、 ウィッツにご相談ください。

マンション・ビルの管理会社として培ったノウハウを活かした
不動産セレクトと売却・購入をはじめ、マンション・一戸建・
ビル施設・アパート賃貸経営のサポートをご提供しております。

区分マンション

一棟アパート・マンション

中古戸建

土地



相続による不動産売却、お任せください。
提携司法書士・提携税理士による安心サポート有



不動産相談窓口

株式会社ウィッツコミュニティ ☎ 03-5919-2461

▶ 裏面のFAXシートもご利用ください。

＼ 最近の売買事例 ＼



査定無料 秘密厳守



オーナーであるお母様が亡くなった後
も空室のまま2年間も管理費・修繕積
立金を払い続けていた。
(累計43万円)



管理会社である当社に相談があり、売
却しました。(1,280万円で売却)



オーナー92才。当社と集金代行契約。
娘さんは都内に在住。不動産を相続
させても娘さんは医者で多忙のため、
自分が存命の内に処分希望。



当社に相談があり、売却することになり
ました。(2,600万円で売却)



住んでいた叔父さんが施設に入り、退
所後は故郷に帰るので、物件を処分
したいと姪御さんから相談。



コロナ禍で司法書士による売却意思確
認が大変でしたが、無事売却できました。
(1,050万円で売却)



姪御さんが、特養に入っている叔母さ
んの為に、叔母さんの所有している物
件と叔母さんの兄弟で所有している物
件を売却したいとの相談。



3物件を売却して叔母さんを介護付きの
物件に入居させることが出来ました。
(5,200万円で売却)



お父様が、息子さんの為に大学近くの
マンションを購入。卒業後、息子さん
は遠くへ就職したがマンションはその
ままで、7年間管理費と修繕積立金を
支払っていた。(累計172万円)



当社に相談があり売却しました。



ご両親が一人娘の嫁ぎ先である京都
へ引っ越すことになり、保有していたマ
ンションは娘さんに贈与することになっ
たため賃貸付けと管理を依頼。



お父様とお嬢様のご家族と打ち合わせを
して原状回復工事と賃貸条件を確認の
上、工事完了後、賃貸付けを行いました。



FAX : 03-5919-2462 24時間受付中

お名前	フリガナ
ご住所	〒
ご希望の 連絡方法	※ ☒ チェックしてください。 ☐ TEL ☐ FAX

種 別	☐ マンション（名称： 号室） ☐ 一戸建 ☐ 土地 ☐ その他（ ）					
所在地	都 県 区 市					
	☐ 上記住所と同じ					
面 積	マンション専有面積（ ）㎡・坪 （ ）階建（ ）階		土地面積（ ）㎡・坪		建物面積（ ）㎡・坪	
築 年	☐ 平成・ ☐ 昭和・ ☐ 令和 （ ）年築			間取り	（ ）K・DK・LDK	

種 別	☐ マンション ☐ 一戸建 ☐ 土地 ☐ その他()					
ご希望 沿線/ エリア	沿線()線()駅付近		エリア()付近			
広 さ	マンション専有面積()㎡・坪 ()階 土地面積()㎡・坪 建物面積()㎡・坪		間取り	()K・DK・LDK		

創業33年の信頼と実績



株式会社 ワイツコミュニティ

「相模原本社」相模原市中央区相模原 6-20-1 ウイツ西門プラザ



 **03-5919-2461**

担当者：

ウィッツ 不動産

